

ZÁPISNICA č. 3/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podskalie
dňa 12. júla 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zastupiteľstva

1. Uvítanie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie VZN o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Podskalie
5. Správa audítora
6. Zmeny v rozpočte
7. Predbežné vyjadrenie odboru Životného prostredia a CHKO Strážovské vrchy k územiu obce Podskalie
8. Informácie o chode obce
9. Požiadavky občanov
10. Diskusia
11. Ukončenie zasadnutia OZ.

JEDNANIE

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce p. Zuzana Dočekalová. V úvode privítala prítomných, z neúčasti ospravedlnila Mgr. Miroslava Mariňaková, za verejnosť bol prítomný Mgr. Dúbravka. Oboznámila ich s programom zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

K bodu 2.

Voľba návrhovej komisie bola prevedená hlasovaním v zložení: Ing. Peter Mitaš
Overovateľ: Ing. Pavol Jakubek, Ing. Pavol Dočekal
Zapisovateľ: Ing. Alena Hajdíková

K bodu 3.

Uznesenia prijaté na zasadnutiach obecného zastupiteľstva sa plnia v stanovených termínoch.

K bodu 4.

Starostka obce predložila na schválenie „Všeobecne záväzné nariadenie č. 1-02/2021 o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Podskalie.“ Návrh VZN bola v termíne zverejnená na úradnej tabuli, ako i na internetovej stránke obce, a taktiež bol v predstihu doručený poslancom OZ. Starostka navrhla doplniť do článku 3 ods. 1 vetu: Známkou je neprenosná na iného psa a v ods. 2 sumu úhrady za vydanie náhradnej evidenčnej známky za psa upraviť na 2,00 €. Poslanci súhlasili s návrhom a VZN schválili.

K bodu 5.

Starostka obce predložila poslancom OZ Správu nezávislého audítora o účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2020. Správa tvorí prílohu zápisnice a poslanci ju vzali na vedomie.

K bodu 6.

Starostka obce predložila poslancom OZ návrhy na zmenu rozpočtu:

rozpočtové opatrenie č. 3 – zmeny v dôsledku poskytnutia dotácia vo výške 1 400 € DPO SR pre DHZ obce,

rozpočtové opatrenie č. 4 – poskytnutie dotácií na chránené vtáčie územie vo výške 1 758,70 €, z Environmentálneho fondu (podľa úrovne separácie odpadu) v sume 191,05 € a z Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe žiadosti vo výške 300 € na akciu „Deň detí“ – pri príležitosti MDD zájazd na Oravu (Zuberec, Oravská priehrada).

Rozpočtové opatrenie č. 5 – zmena použitia dotácie DPO SR na ochranné pomôcky, odev, úprava medzi položkami.

Rozpočtové opatrenie č. 3 a 4 poslanci vzali na vedomie a RO č. 5 schválili bez pripomienok.

Rozpočtové opatrenie tvoria prílohu zápisnice.

K bodu 7.

Starostka obce informovala o vyjadrení CHKO k návrhu využitia územia obce Podskalie, ktoré tvorí prílohu zápisnice. Jedná sa o územie:

Záhumie – využitie: sady, záhrady, súkromné políčka, trávnaté porasty, bez chatovej výstavby a bez výstavby rodinných domov.

Zákričie – využitie: sady, záhrady, drobnochov, rekreáciu v podobe ekologických súkromných záhrad s chatkami so zastavanou plochou do 25 m², oplotenie drevenné, chemicky neošetrené, môže byť ošetrené odbúrateľnými olejmi.

Židovňa – využitie: sady, záhrady, drobnochov, rekreáciu, výstavby RD, index zástavby do 0,1. Rodinné domy by mali spĺňať vidiecky charakter.

Chríby- využitie: priestor pre zástavbu RD vhodnú po parcely 1814 a 1831.

Ing. Hajdíková navrhla doplniť vyjadrenie o územie Šefranica.

Starostka ďalej informovala o vykonaní štátneho dohľadu zo stavebného úradu po mimoriadnom zasadnutí dňa 11.5.2021.

Vykonanie štátneho dohľadu bolo doporučené na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 16.4.2021, vid'. Uznesenie č. 10/2021 písm. a).

Štátny dohľad sa vykonal na **nasledovných** pozemkoch par.č. 1110- Marta Moravčíková, parc. č. 1112 – Eva Mariňáková, parc.č. 1475 – Oľga **Fujašová**. **V prípadoch oplotenia, ktoré bolo vykonané na parc. č. 1110 a 1112 bola vlastníkom zaslaná výzva na zastavenie stavebných prác a následnému výzva na doloženie požadovanej dokumentácie.** Pokuta za oplotenie môže byť **podľa zákona** udelená do výšky 333€. Vzhľadom na tieto prípady a vzhľadom k tomu, aby sa v budúcnosti predišlo podobnému konaniu, obecné zastupiteľstvo schválilo v prípadoch „nedodržania predpisov vo veci stavebného konania oplotenia pozemkov“ výšku pokuty v sume 50€.

Obecné zastupiteľstvo Podskalie **zároveň** odporučilo pri stavebnom konaní **na** par. č. 1110 – Marta Moravčíková pripomienkovať za Obec Podskalie ustúpenie **z** jednej časti oplotenia o 0,5m na hranici s obecnou cestou parc. č. 1887, ktorá je **v súčasnosti** príliš úzka - 3m. Ako vysvetlenie a zdôvodnenie vlastníkovi uviesť príklad, že pri navážkach makadámu a spevnení cesty, môže byť plot poškodený a vytlačený do pozemku vlastníka. Uvedený návrh o ustúpenie o 0,5m na hranici s obecnou cestou by navrhovali aj vlastníkovi/vlastníkom pozemku susediacom z druhej strany obecnej cesty. Tak by sa do budúcnosti zabezpečila širšia obecná cesta pre všetkých vlastníkov pozemkov v lokalite Zákričie, ak by sa zrealizoval plán s rekreačnou a zahradkárskou zónou.

K bodu 7 schváleného programu sa vyjadril prítomný pán Dúbravka.

Mgr. Dúbravka sa vyjadril k situácii ohľadom vykonania vyššie spomínaného štátneho dohľadu na pozemkoch na Zákričí týkajúceho sa oplotenia pozemku susediaceho s jeho pozemkom. Veľmi ho mrzí, že ľudia túto skutočnosť vzťahujú na neho, šíria sa po dedine reči, že za kontrolu

môže on, pričom to nie je pravda. Bol by rád, aby bolo zo zápisnice aj z uznesenia zrejmé, že k vykonaniu štátneho dohľadu došlo na základe rozhodnutie obecného zastupiteľstva, čo je aj skutočne uvedené v uznesení. Doteraz mal dobré vzťahy, preto ho táto vzniknutá situácia, ktorú on nespôsobil, veľmi mrzí. Zároveň uviedol, že ak sa bude postupovať podľa uznesenia č. 11/2021 zo zasadnutia dňa 16.4.2021, má záujem o začlenenie svojich pozemkov do záhradkárskej osady na Zákričí.

Ďalší stavebný dohľad **bol vykonaný dňa 11.5.2021** v časti **obce** Drahnovec na parc. č. 1475 – Oľga Fujašová. Na pozemku boli vykonané terénne úpravy pod chatu. Majiteľka pozemku zastavila práce a po dohode prisľúbila dať pozemok do pôvodného stavu. Starostka po dohode so štátnym dohľadom navrhli neudelit' pokutu pri spolupráci a dodržaní podmienok. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uvedeným návrhom za dodržania dohodnutých podmienok (t.j.navrátanie do pôvodného stavu).

V ten deň prebehli v obci ďalšie obhliadky pozemkov a častí Podskalia. Rozpracované nekompletné stavebné povolenia napr. lokalita na Cigánke parc. č. 156/2 pán Vicena Roman a Vicenová Zuzana – obhliadka prístupovej cesty. Rozostavané domy za rok 2020 – parc. č. 241/1 a 2 - Minárik Lukáš a Mináriková Lenka, parc. č. 289 Mazúr Michal a parc. č. 96/1 Poliaková Lucia. K uvedeným stavebným konaniam neboli žiadne výhrady a všetko prebehlo v poriadku.

K bodu 8.

V tomto bode starostka informovala :

- dňa 7.8 2021 obec plánuje usporiadať spolu s DHZ hodovú zábavu s kultúrnym programom : bábkové divadlo pre deti, vystúpenie heligonkárky Lucky Haladejovej a zábava pod holým nebom.
- majetkovoprávne vysporiadanie všetkých pozemkov, ktoré sa nachádzajú v intraviláne obce pod obecnými stavbami, cestami, chodníkmi a verejnou zeleňou a sú v správe SPF v 1/1, môže obec žiadať o bezodplatný prevod (delimitáciu) pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obce.
- pozvánka na krajskú revíziu národnej prírodnej rezervácie Podskalský Roháč dňa 27.7.2021
- starostka ide v 12/2021 na materskú dovolenku
- slabý signál na internet z dôvodu zarastania vykryvača – riešiť prerezanie
- obec zaslala na ÚPSVaR Považská Bystrica žiadosť o poskytnutie príspevku na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti podľa § 50j zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o projekt so spoluúčasťou obce vo výške 20 % . Predpokladaný pracovný úväzok by bol 20 hodín týždenne na verejnoprospešné práce.
- čerpanie rozpočtu a stav finančných prostriedkov k 30.6.2021

K bodu 9.

- Ohlásenie drobnej stavby – budova na náradie, stavebník Gustáv Majtán, stanovisko od susedu odporúča sa doložiť, jednohlasne schválené OZ Podskalie

K bodu 10.

Peter Mitaš navrhol pri schválení verejnoprospešného pracovníka vyčistiť priepusty na cestách. Starostka informovala o predaní časti podielov v obecnej ceste v prospech Obce Podskalie par. č. E 129 od pána Romana Vicenu a Zuzana Vicenovej o výmere cca 20m2.

K bodu 11

Starostka obce poďakovala za účasť na zasadnutí.

V Podskalí dňa 12. 7. 2021

Zapísala: Ing. Alena Hajdíková

.....

Overil: Ing. Pavol Dočekal

.....

Ing. Pavol Jakubek

.....

Zuzana Dočekalová
Starostka obce