

ZÁPISNICA č. 2/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podskalie
dňa 12.apríla 2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zastupiteľstva

1. Uvítanie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Záverečný účet obce za rok 2018, stanovisko hlavného kontrolóra , Výročná správa obce za rok 2018
5. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2018
6. Zmeny v rozpočte.
7. Schválenie predaja pozemku – časť KNC parc. č. 9
8. Zastavovací plán obce Podskalie
9. Vodovodná prípojka do kultúrneho domu, ohlásenie drobnej stavby – sociálne zariadenie a výdajňa v KD
10. Číslovanie drobných stavieb
11. Informácie z MAS Naše Považie
12. Informácie z kontroly PPA na projekte intravilánové cesty a z kontroly SAŽP na projekt kompostéry, ďalšie postupy preberania kompostérov.
13. Informácie k -turistickej mape, osadenie, -prístrešok na separovaný odpad, -drevená zostava na ihrisko.
14. Požiadavky občanov
15. Diskusia
16. Ukončenie zasadnutia OZ.

JEDNANIE

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce p. Zuzana Dočekalová. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

K bodu 2.

Voľba návrhovej komisie bola prevedená hlasovaním v zložení: Ing. Alena Hajdíková, Ing. Pavol Dočekal

Overovateľ: Mgr. Miroslava Mariňaková, Ing. Peter Mitaš

Zapisovateľ: Eva Dúšalová

K bodu 3.

Uznesenia prijaté na zasadnutiach obecného zastupiteľstva sa plnia v stanovených termínoch.

K bodu 4.

Starostka v tomto bode oboznámila poslancov so záverečným účtom obce za rok 2018. Tento materiál bol zverejnený na úradnej tabuli aj internetovej stránke obce a poslancom bol vopred doručený. K tomuto bodu sa vyjadrila p. Eva Dúšalová, ktorá v krátkosti oboznámila poslancov s plnením rozpočtu v jednotlivých častiach. Konštatovala v rámci bežného a kapitálového rozpočtu obec vykazuje prebytok - v dôsledku poskytnutia nenávratného finančného príspevku na akciu „Vybudovanie súboru stavieb spoločných zariadení a opatrení v obci Podskalie“, ktorý bol použitý na splátku úveru. So započítaním finančných operácií obec vykazuje prebytok vo

výške 2 973,43 €, ktorý by mal byť zdrojom rezervného fondu, o ktorom rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Starostka obce oboznámila poslancov so stanoviskom hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2018. Hlavná kontrolórka odporúča prijať záverečný účet s výrokom - bez výhrad. Starostka oboznámila poslancov aj s Výročnou správou za rok 2018. Výročná správa bola vopred doručená poslancom
K tomuto bodu nemali poslanci pripomienky.

K bodu 5.

Starostka obce informovala o výsledku kontroly na Obecnom úrade za rok 2018, ktorú vykonala hlavná kontrolóra obce Ing. Petra Jarošíncová. Správa o vykonaní kontroly tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 6.

Starostka obce informovala poslancov OZ a zmenách v rozpočte:

rozpočtové opatrenie č. 2 – úpravy podľa poskytnutých dotácií na PVŠS a voľby prezidenta SR, rozpočtové opatrenie č. 3 – dotácie na chránené vtáčie územie, voľby prezidenta SR, ktoré poslanci vzali na vedomie a predložila na schválenie rozpočtové opatrenie č. 4 – poskytnutá dotácia z MF SR na vybudovanie soc. zariadenia v kultúrnom dome. Predložený návrh schválili bez pripomienok.

Rozpočtové opatrenia č. 2,3 a 4 tvoria prílohu zápisnice.

K bodu 7.

Starostka obce uviedla, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 1. 2. 2019 bola prejednávaná žiadosť o odpredaj pozemku KN C parcela č. 9 – zastavaná plocha, k.ú. Podskalíe. Odpredaj pozemku bol schválený za určitých podmienok. Kupujúca predložila geometrický plán, ktorý bol k nahliadnutiu poslancom. Poslanci OZ Podskalíe neschválili odpredaj pozemku z dôvodu, že všetky podmienky neboli dodržané – hranice pozemku neboli vytýčené v teréne a pozemok KN C parc. 9/1 musí byť prejazdný, priechodný. Poslanci rozhodli zvoliť stavebnú komisiu, predvolať kupujúcu o ústne dojednanie splnenia podmienok a vysvetlenia daných skutočností.

K bodu 8.

Starostka obce predložila žiadosť o schválenie zastavovacieho plánu IBV Podskalíe na pozemkoch v kat. území Podskalíe – KN C parc. č. 644, 642, 641/3, 641/1

Starostka, po konzultácii so stavebným úradom v Považskej Bystrici, navrhla žiadať o doloženie vyjadrení zo strán - Správa ciest, SPP, SEE, Okresný úrad ŽP, T-com, Okresný úrad pozemkový odbor, Ochranné pásmo vodných tokov, Považská vodárenská spoločnosť. Poslanci OZ navrhli dodržanie inštrukcií stavebného úradu.

Pán Gombár ďalej žiadal o predĺženie termínu na doloženie dokladov k dodatočnému stavebnému povoleniu – oplotenie pozemku KN C parc. č. 644 – trvalý trávny porast o 60 dní . Poslanci súhlasili s predĺžením doby na doloženia dokladov.

K bodu 9.

Starostka obce informovala, že Obec Podskalíe podala žiadosť na MF SR o poskytnutie dotácie na „Vybudovanie sociálneho zariadenia a výdajne v Kultúrnom dome“ + vybudovanie vodovodnej prípojky v sume 15.000 €. Rozpočtové náklady sú vo výške 18.500 €, z toho vlastné zdroje 3.500 €. Dnes bola dotácia v sume 10 500,- € pripísaná na účet obce.

Starostka predložila jednoduchý nákras-projekt budúceho sociálneho zariadenia a výdajne, zároveň informovala, že bola podaná žiadosť o vodovodnú prípojku do Kultúrneho domu. Poslanci súhlasili s projektom soc. zariadenia a výdajne, nemajú žiadne výhrady. Starostka obce, po prejednaní s projektantom, informovala o možnosti vykurovania plynom alebo elektrinou.

Upresnila finančné náklady pri plynovej prípojke , vysoké tepelné straty a elektrické vykurovanie, sú to skôr informácie do budúcnosti, možnosti ďalšej modernizácie.

K bodu 10.

Starostka obce predložila na prejednanie číslovanie drobných stavieb. Poslanci sa zhodli na číslovaní drobných stavieb od súpisného čísla 501.

K bodu 11.

Starostka obce informovala o poskytovaní dotácie cez MAS Naše Považie. Podľa tabuľky bude našej obci poskytnutá dotácia vo výške 15.470,87 €. Fixnou časťou je 15.000 € na obec plus 3,67 € na obyvateľa obce z roku 2014 – 128 obyvateľov. Obec Podskalie sa nachádza v kategórii – Obec do 1000 obyvateľov. Výzvy zatiaľ nie sú zverejnené. Dotácia bude čerpaná na dokončenie futbalového ihriska – oplotenie, vybavenie športovým náradím.

Starostka navrhuje sa zúčastniť nového projektu cez MAS v spolupráci s inými obcami o informačné tabule, jedná sa o dve informačné tabule, drevená imitácia, konečná suma do 2000 € so spoluúčasťou 10%. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s účasťou na projekte a navrhlo umiestnenie tabúľ pri ceste popod Podskalský Roháč.

K bodu 12

Starostka informovala o vykonanej kontrole z Pôdodohospodárskej platobnej agentúry na projekt „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Podskalie“, ktorá dopadla dobre, bez nedostatkov. V súčasnosti obec čaká sa na poskytnutie nenávratného finančného príspevku podľa zmluvy . Úroky z úveru sú vo výške cca 75 € mesačne. Splatnosť úveru je v mesiaci 8/2019. Dňa 10.4. 2019 prebehla kontrola zo SAŽP na projekt kompostéry, ktorý bol realizovaný prostredníctvom Združenia obcí Strážovské vrchy Domaniža. Starostka informovala, že aj táto kontrola dopadla bez nedostatkov. . Kompostéry sú skladované v kultúrnom dome, 20 ks veľkých a 30 ks malých kompostérov. Čakáme na ďalšie pokyny k odovzdávaniu kompostérov, podpisovanie preberacích protokolov, odovzdávanie s verejným stretnutím v kultúrnom dome a zaškolením ako používať kompostér.

K bodu č. 13

Starostka obce informovala o informačnej turistickej mape, ktorá je už dokončená a čaká na osadenie do oddychovej zóny. Ďalšie projekty - Drevená zostava na detské ihrisko a prístrešok na separovaný odpad. Starostka vopred požiadala o pomoc Združenie lesomajiteľov a Urbársku spoločnosť pozemkové spoločenstvo Podskalie o poskytnutie dreva na tieto projekty v sume 493 € na detské ihrisko a 124 € na prístrešok. Výbor pozem. spol. schválil poskytnutie dreva na uvedené projekty bezplatne. Ing. Alena Hajdíková navrhla požiadať o súhlas vlastníkov susedných pozemkov k postaveniu detského ihriska.

K bodu č. 14

Požiadavky občanov predložila starostka obce:

1. Požiadavkou bolo založenie novej upratovacej skupiny do kostola. Upratovacia skupina do kostola bola zriadená do dátumu zasadnutia OZ.
2. Ing Peter Mitaš navrhol kúpiť absorpčnú látku VAPEX, starostka uviedla, že látku kúpila v množstve 30 litrov, je uskladnená v pivnici Obecného úradu.
3. Pani Františka Vicenová uviedla požiadavku postavenia suchého WC ku cintorínu. Túto požiadavku obecné zastupiteľstvo Podskalie prejednálo, narhlo možnosť dlhodobého prenajatia pozemku na umiestnenie WC od Združenia lesomajiteľov, p.s. Podskalie v lokalite za kostolom. Poslanci navrhli starostke aby túto možnosť ďalej prejednála na valnom zhromaždení Združenia lesomajiteľov a Urbárskej spoločnosti, poz. spoločenstvo Podskalie . Obecné zastupiteľstvo Podskalie navrhlo dobu nájmu na 30 rokov, cena

nájmu bude dohodnutá na valnom zhromaždení, alebo po dohode s výborom Združenia lesomajiteľov.

4. Ďalšou požiadavkou od občanov, bol orez vysokých stromov pri kostole, na hranici medzi kostolom a cintorínom, nakoľko vlastníkom pozemku je Obec Podskalie. Ing. Pavol Jakubek navrhol orez špecialistom, záhradkárom pánom Majčiničom. Na základe cenových ponúk, obec rozhodne o dodávateľovi na orez stromov pri kostole.
5. Starostka ďalej navrhovala vyhovieť v zorganizovaní brigády na cintoríne pani Hromadovej J., v kosení a v hrabaní cintorína.

K bodu č. 15

V tomto bode starostka obce informovala:

1. V obci Podskalie sa uskutočnila obhliadka budúcich stavebných pozemkov s pani Zlatošovou zo stavebného úradu.
2. Starostka predložila na schválenie „Zámer Obce Podskalie na kúpu nehnuteľností osobitným zreteľom, parc. KN E č. 158/2 – ostatná plocha o výmere 835 m² a parc. KN E č. 129-ostatná plocha o výmere 823 m², k.ú. Podskalie. Jedná sa o dve nevysporiadané obecné cesty, ktoré majú okolo 100 vlastníkov z toho 25% zastupuje SPF. Z hľadiska budúcnosti navrhuje tieto cesty vysporiadať, aby boli cesty verejné a dostupné pre všetkých rovnako, aby sa dalo v prípade výzvy žiadať o dotácie na verejné komunikácie. Ing. Alena Hajdíková navrhovala zistiť bližšie informácie, ako by sa cesty dali vysporiadať.
3. Ing. Pavol Jakubek navrhoval požiadať o územný plán, možnosť skúsiť osloviť vysoké školy, študentov, aby obci ponúkli viac riešení. Poukazoval na to, aby sme si obec predstavili do budúcnosti, čo chceme, ako a kam chceme Podskalie posunúť, teraz sme malá obec s veľkými prírodnými hodnotami, kľudom, najmenším počtom obyvateľov. Viac ľudí znamená viac problémov.

4. Informácie o chodu Obce Podskalie:

- Firma OTO SYSTSEM s.r.o. Nimnica nepredložila doklady za ubytovanie v Rekreačnom zariadení Podskalie za 2. polrok 2018. Výzva na doloženie dokladov bola zaslaná vo februári 2019, odvtedy neprebehla žiadna ďalšia komunikácia.

- Komunitný plán sociálnych služieb – Na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo schválené vypracovanie komunitného plánu sociálnych služieb v obci Podskalie. Cenová ponuka bola v tom čase 100 €, starostka obce dojednala sumu na 80 € za vypracovanie.

- Starostka obce navrhla aby sa v obci založila Uvítacia kniha pre novorodencov s trvalým pobytom v obci Podskalie a aby sa deti novonarodené podporili malým finančným príspevkom od obce. Obecné zastupiteľstvo s návrhom súhlasilo a navrhlo sumu 50 € na novorodené dieťa s trvalým pobytom v obci Podskalie.

-Zvýšenie cien za vývoz komunálneho odpadu – firma Megawaste s.r.o. Pov. Bystrica

-Separácia odpadov a aktivita občanov – zber kovošrotu 2,7 tony = 220 €, elektroodpad 1,5 tony = 40 €, zber papiera 0,5 tony

-Brigády – boli organizované brigády na upratovanie, zametanie ulíc, čistenie zanedbaných kanálov

-Kompostáreň – informácia pre OZ cenová ponuka na zriadenie malej kompostárne od školiteľa Tomáša Ďurisa, 600 eur

AKCIE -Fašiangy a karneval mali pozitívne ohlasy, do tejto akcie sa zapojilo množstvo ľudí, všetci sa bavili, účasť detí bola vysoká, ďakujem za spoluprácu pri organizovaní. Čaká nás ďalšia úloha – stavanie obecného mája.

K bodu 16

Starostka obce poděkovala za účast' na zasednutí

V Podskalí dňa 12. 4. 2019

Zapísala: Eva Dúšalová

Overil: Mgr. Miroslava Mariňaková

Ing. Peter Mtiaš

Zuzana Dočekalová
Starostka obce