

ZÁPISNICA č. 3/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podskalie
dňa 10.mája 2019

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Uvítanie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Projekt informačná tabule s nájomná zmluva pozemku MAS
5. Odkúpenie pozemku KNC parcela č.9 - po zasadnutí stavebnej komisie
6. Nevysporiadané cesty - vyrovnanie na obec
7. Pripravované školenia pre DHZ
8. Sociálne zariadenie, schválená dotácia
9. Plánované akcie - MDD
10. Diskusia
11. Rôzne
12. Záver

JEDNANIE

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce p. Zuzana Dočekalová. V úvode privítala prítomných a oboznámila ich s programom zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

K bodu 2.

Voľba návrhovej komisie bola prevedená hlasovaním v zložení: Mgr. Miroslava Mariňaková, Ing. Peter Mitaš
Overovateľ: Ing. Pavol Jakubek, Ing. Pavol Dočekal
Zapisovateľ: Ing. Peter Mitaš

K bodu 3.

Uznesenia prijaté na zasadnutiach obecného zastupiteľstva sa plnia v stanovených termínoch.

K bodu 4.

Projekt informačná tabule - starostka obce informovala o zapojení obce sa do projektu informačné tabule prostredníctvom MAS Naše Považie. K tomuto projektu je potrebné prenajať pre MAS Naše Považie pozemok, kde budú tabule umiestnené, doba nájmu 10 rokov t.j. do 2029, za sumu 1 euro (slovom jedno euro). Tabule budú zo špeciálneho plastu s imitáciou dreva, hodnota tabúl do 2000 eur so spoluúčasťou obce 10% t.j. 200 €. Obecné zastupiteľstvo projekt prejednálo, nájomnú zmluvu schválilo a navrhlo umiestniť tabule na chodník popod Podskalský Roháč. Obecné zastupiteľstvo schválilo prenajať pozemok vo vlastníctve obce Podskalie : KN C parc. č. 1846, zapísaná na LV č. 966, k.ú. Podskalie pre MAS Naše Považie po dobu 10 rokov.

K bodu 5.

Starostka obce vyzvala člena stavebnej komisie Ing. Petra Mitaša o vyjadrenie zo zasadnutia stavebnej komisie ohľadom zamerania pozemku KN C par.č. 9 k.ú. Podskalie .

Pán Ing. Peter Mitaš uviedol dôvody nedodržania podmienok predaja:

- pozemok KNC parcela č.9 k.ú. Podskalie nebol vytýčený kolíkmi v exteriéri, bol vyznačený len v geometrickom pláne. Stavebná komisia informovala kupujúcu k náprave vytýčenia bodov za účasti starostky alebo poslanca obecného zastupiteľstva.

- ďalším ústnym dohovorom bolo uvoľnenie časti obecného pozemku v dĺžke 6 metrov z parcely KNC č.9, ktorá bude v prípade schválenia odpredaja, rozdelená na parcelu č. 9/1, táto časť má slúžiť občanom ako otoč.

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že na obecný pozemok umiestni tabuľu so zákazom parkovania a na danej parcele bude vykonávať zimnú údržbu.

K bodu 6.

Starostka obce uviedla informácie k vysporiadaniu ciest, ktoré získala na jednaní v notárskych kanceláriách u JUDr. Hromkovej a JUDr. Hamara. Jedná sa o parcely : cesta smerom na Cigánku : Parcela registra KN E č. 129, LV 621, výmera 823m² a cesta smerom na Židovňu : Parcela registra KN E č.158/2, LV 584, výmera 835m² k.ú. Podskalie. Tieto dve cesty majú viac ako 100 vlastníkov, z toho cca 25% zastupuje SPF. Na získanie celej parcely cesty je treba od všetkých účastníkov darovaciu zmluvu alebo kúpno-predajnú zmluvu.

Ing. Pavol Jakubek navrhol starostke obce, aby dňa 19.5.2019 na valnom zhromaždení Združenia lesomajiteľov a Urbárskej spoločnosti, pozemkové spoločenstvo Podskalie, odprezentovala a vysvetlila situáciu nevysporiadaných ciest.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo pripraviť vopred dve formy zmlúv u právnikovi, darovaciu a kúpno-predajnú zmluvu na podiely v uvedených parcelách. Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie podielov v nevysporiadaných cestách za kúpnu cenu 1 euro (slovom jedno euro) za podiel. OZ schválilo odkúpiť a získať čo najväčší podiel v parcelách.

K bodu 7.

Starostka obce informovala, že ako obec je povinná mať 10 zaškolených dobrovoľných hasičov s osvedčením o absolvovaní školenia, ďalej je povinná mať od zaškolených hasičov preukaz o zdravotných prehliadkach v počte 10.

V súčasnosti má obec iba 3 zaškolených dobrovoľných hasičov. Tieto školenia je možné hrať z dotácie, ktorú každoročne DHZ dostávajú. DHZ Podskalie dostane dotáciu v sume 1400 € plus s 5% spoluúčasťou obce v prepočte 70 €, spolu 1470 €. Starostka obce navrhovala uskutočniť školenie v spolupráci s obcami – Podskalie, Trstie, Dolný Lieskov v zasadačke obecného úradu, predbežná cena na jedného záujemcu je 40 €. OZ súhlasilo s plánom, počet školených minimálne 7 osôb. Starostka uvádza, že obec má vyškoleného veliteľa DHZ Podskalie, s osvedčením o vykonaní skúšky.

Starostka informovala, že bola vyhlásená výzva na hasičské zbrojnice. Do úvahy pripadá len rekonštrukcia existujúcej, pretože na novú obec nemá pozemok. Ing. Pavol Dočekal uviedol, že sa informoval na odpredaj pozemku na hasičskú zbrojnicu parc. č. KN C – 292, LV 852 avšak neuspel, majiteľka pozemok nepredá.

K bodu 8.

Starostka informoval o ďalších postupoch pre realizácii projektu „Vybudovanie sociálneho zariadenia a výdajne v kultúrnom dome a vybudovania vodovodnej prípojky do KD.

K bodu 9.

Obec Podskalie plánuje usporiadať MDD 1.6.2019 o 13:00 hod v sobotu na futbalovom ihrisku. Poslankyňa Mgr. Miroslava Mariňaková navrhla spoločnú opekačku so súťažami pre deti na spôsob stanovísk. Ing Peter Mitaš navrhol kúpiť odmeny pre deti, farbičky na tvár, balóny, héliovú flášu na plnenie balónov, prisľúbil sponzorstvo s cenami pre deti. Ing Pavol Jakubek ponúkol pre deti jazdu na koňoch. Ing. Pavol Dočekal navrhol pomoc zo strany DHZ, zapožičanie stolov a lavíc, prístrešku. Starostka skonštatovala, že je záujem aj zo strany mamičiek, ktoré sa tiež aktívne zapoja do príprav MDD.

K bodu 10.

- 1) Starostka informovala – firma OTO SYSTEM s.r.o. Nimnica, doložila chýbajúce doklady o ubytovaní v Rekreačnom zariadení Podskalie za II.polrok 2018.
- 2) Materiál na detské ihrisko a prístrešok na separovaný odpad je dovezený. Pán Marián Mitaš sa vyjadril k ihrisku pozitívne, nemal voči konštrukcii žiadne výhrady. Pán Miroslav Janták daruje na detské ihrisko hojdaciu strunu. Ing. Peter Mitaš zrealizuje zhotovenie tabuliek ihriskového poriadku.
- 3) Opakujúcimi sťažnosťami na parkovanie áut na verejnom priestranstve - pri oddychovej zóne a na námestí, poslanci navrhli pozvať miestnych podnikateľov na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.
- 4) Ing. Pavol Jakubek informoval, že kontaktoval pána záhradníka Majčiníka, ktorý vykoná obhliadku vysokých stromov pri kostole a pošle cenovú ponuku na orez.
- 5) Poslanci navrhli zámenu pozemkov medzi farským úradom a obcou Podskalie.

K bodu 11.

Informácia k preberaniu kompostérov, starostka uviedla, že sa zúčastní zasadnutia Združenia Strážovských vrchov v Domaníži. V dohľadnom čase bude nasledovať preberanie kompostérov v kultúrnom dome Podskalie spojené s verejným stretnutím občanov Podskalia.

K bodu 12.

Starostka obce poďakovala za účasť na zasadnutí.

V Podskalí dňa 10. 5. 2019

Zapísala: Ing. Peter Mitaš

Overil: Ing. Pavol Jakubek

Ing. Pavol Dočekal

Zuzana Dočekalová
Starostka obce