

ZÁPISNICA č. 3/2026

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Podskalie dňa 24. 6. 2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Uvítanie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie zámeru Obce Podskalie na kúpu časti pozemkov KNC parc. 243, 244 a 275/4 k.ú. Podskalie.
5. Zmeny v rozpočte
6. Správa nezávislého audítora o účtovnej závierke zostavenej k 31. 12. 2025.
7. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026
8. Informácie o projektoch
9. Informácie o chode obce
10. Požiadavky občanov
11. Diskusia
12. Ukončenie zasadnutia OZ.

J E D N A N I E

K bodu 1.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila a viedla starostka obce p. Zuzana Dočekalová. Starostka v úvode privítala prítomných konštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopné. Zo zasadnutia ospravedlnila Ing. Pavla Jakubeka a Martina Lapčíka. Oboznámila ich s programom zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

K bodu 2.

Voľba návrhovej komisie bola prevedená hlasovaním v zložení: Jozef Jakúbek, Mgr. Miroslava Lapčíková
Overovateľ: Ing. Peter Mitaš
Starostka obce určila za zapisovateľku: Mgr. Miroslava Lapčíková

K bodu 3.

Uznesenia prijaté na zasadnutiach obecného zastupiteľstva sa plnia v stanovených termínoch.

K bodu 4.

Starostka obce predložila na schválenie zámer obce o odkúpenie novovzniknutých pozemkov:
a) pozemok zameraný geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Petra Lišku č. 35/2021, úradne overil dňa 27.1.2022 Ing. Miroslav Masár č. 28/2022:
- KN C parc. č. 243/2 o výmere 8 m²- záhrada, ktorý vznikol z pôvodného pozemku parc. reg. C č. 243, k. ú. Podskalie
- KN C parc. č. 244/2 o výmere 9 m²- záhrada, ktorý vznikol z pôvodného pozemku parc. reg. C č. 244, k. ú. Podskalie
za cenu 1,- €.

Kupujúci: Obec Podskalie

Predávajúci: Martin Lapčík a Ing. Michaela Lapčíková,.

b) pozemok zameraný geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Tibora Meliša č. 63/2026, úradne overil dňa 22. 6. 2026 Ing. Miroslav Masár č. 386/2026:

- KN C parc. č. 275/4 o výmere 5 m²- záhrada, ktorý vznikol z pôvodného pozemku parc. reg. C č. 275, k. ú. Podskalie za cenu 1,- €,

Kupujúci: Obec Podskalie

Predávajúci: Ing. Katarína Magdechová, PhD.

Ide o verejnoprospešný záujem rozšíriť miestnu komunikáciu pre potreby IBV.

Poslanci schválili odkúpenie pozemkov bez pripomienok.

K bodu 5.

Starostka informovala o zmenách v rozpočte:

rozpočtové opatrenie č. 4 zo dňa 11. 05. 2026 – oslavy 100. výročia DHZ, poslanci berú na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 5 zo dňa 18.06.2026, dotácia na referendum, dividendy - poslanci berú na vedomie

K bodu 6.

Starostka obce informovala o výsledku auditu a správe nezávislého auditora o účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2025. Správa tvorí prílohu zápisnice a poslanci ju vzali na vedomie.

K bodu 7.

Starostka predložila Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026, ktorý poslanci schválili bez pripomienok.

K bodu 8.

- Starostka obce informovala o možnosti opätovného podania projektu „Zvýšenie energetickej hospodárnosti kultúrneho domu v Podskali““. V Projekte treba doplniť nové skutočnosti o aktuálnych cenách materiálov, čím sa rozpočet navýši. Vo výzve navýšili minimálnu hodnotu investície zo 600 tis. na 800 tis. V súčasnosti starostka rokuje s projektovou kanceláriou o úpravách projektu s lepšími materiálmi, s navýšením kapacity fotovoltaiiky a iné, aby mala daná rekonštrukcia čo najväčšiu úsporu energií a splnila potrebné kritéria. Poslanci súhlasia s opätovným podaním žiadosti cez environmentálny fond.

-Žiadosť o Zelené ihrisko – komunitná liečivá záhrada a tieňové miesto pre všetkých cez grant Zelené oči bola neschválená.

-Žiadosť o dotáciu na podujatie – 100. výročie založenia DHZ Podskalie bola schválená v sume 1.500 €.

-Výzva, ktorá mala vyjsť cez MIRRI na podporu malých obcí do 28.000 € bola zastavená.

- Obec Podskalie podala žiadosť o dotáciu na CHVU.

- Starostka informovala o dotácií pre DHZ Podskalie v sume 1.400 € so spoluúčasťou obce 75 €.

- Starostka informuje, že by mala vyjsť výzva cez environmentálny fond na traktor s príslušenstvom do 70.000 €. Obec by mohla mať záujem o zapojenie sa do výzvy, nakoľko

starostka žiadala o traktor už minulý rok a časť dokumentov by vedela použiť pri opätovnom podaní. Investíciou obce by bolo vypracovanie dokumentácie a VO/prieskum trhu. Ďalšie podmienky budú zverejnené vo výzve, o ktorých bude starostka informovať poslancov. Poslanci jednohlasne súhlasili.

- Starostka informovala o schválení dotácie na vypracovanie územného plánu obce Podskalie. Starostka spolupracuje so zhotoviteľom a dokladá potrebné dokumenty od dotknutých orgánov. Zhotoviteľ v súčasnosti zapracováva inžinierske siete. Za obec Podskalie bolo odovzdaných približne 70 žiadostí o zaradenie pozemkov do ÚP.

- Starostka informovala o možnosti vybudovania elektrickej prípojky ku kaplnke Panny Márie Snežnej z vlastných zdrojov. Obec podala žiadosť o predbežné vyjadrenie k ohláseniu drobnej stavby na okresný úrad ŽP. Odbor ŽP a CHKO zaslali predbežný súhlas s umiestnením drobnej stavby s podmienkami, že prípojka nebude slúžiť na osvetlenie kaplnky. Prípojka by uľahčila prípravu hodových slávností. Poslanci súhlasia s vypracovaním projektu na pripojenie.

- Starostka zapojila obec do spolupráce s kúpeľmi Trenčianske Teplice. Občania Podskalia majú možnosť využiť 50% zľavu na 120min. vstupe.

K bodu 9.

Starostka obce podala návrh na zvýšenie pokladničného limitu z 500 € na 1 000 €. Poslanci nemali pripomienky k predloženému návrhu, ktorý jednohlasne schválili.

K bodu 10

Starostka informovala o umiestnení stavby Martina Lapčíka k stavebnému povoleniu. Odporúča prediskutovať zákonné odstupy s majiteľom susedného pozemku Ing. Pavlom Jakubekom.

Ing. Peter Mitaš informoval, že je možnosť získať podporu obhospodarovanie lesa cez PPA do výšky 50.000 € bez spoluúčasti pre malé podniky do 500 ha, kde by spadala aj naša obec.

Jozef Jakúbek informoval o potrebe umiestnenia žľabu do miestnej komunikácie za kostolom.

Starostka uviedla, že cez obec Podskalie plánujú beh - Stovka Považím. Organizátor požiadal obec o prenájom kultúrneho domu, kde by mali bežci stanovisko na občerstvenie. OZ súhlasí s týmto využitím.

K bodu 12.

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť.

V Podskali dňa 24.06.2026

Zapísala: Mgr. Miroslava Lapčíková

Overil: Ing. Peter Mitaš

Zuzana Dočekalová
starostka obce