

Nájomná zmluva č. 1/2019

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

1. Prenajímateľom: Obec Podskalie
Zast.: Zuzana Dočekalová
so sídlom: Obecný úrad 62, 018 22 Pružina
IČO: 00628476
DIČ: 2020692234
/ďalej iba prenajímateľ/

a

2. Nájomcom: MAS Naše Považie
Štefánikova 821, 020 01 Púchov
Zast.: Ing. Petrom Ježom, PhD., predsedom
IČO: 42025257
DIČ: 2022476412
/ďalej iba nájomca/

I.

Predmetom zmluvy je nájom – odovzdanie pozemkov parcela KNC č. 1846 v k.ú. Podskalie zapísaných na LV č. 966 do nájmu na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 19/2019 zo dňa 10.5.2019

II.

Pozemok uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa odovzdáva do nájmu za účelom zriadenia – výstavby, inštalácie a montáže informačnej tabule rozmerov 1680 x 2000 mm v počte 2 ks.

III.

V zmysle prijatého uznesenia obecného zastupiteľstva sa cena za nájom pozemku dojednáva na sumu **1 €** (slovom jedno euro) počas celej doby trvania nájmu. Nájomné v sume 1 € bude splatné ku dňu ukončenia nájmu, t.j. 31. 12. 2029, a to vzhľadom na neziskový účel využitia pozemku.

IV.

Nájom pozemku uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa dojednáva na dobu určitú odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a končí dňom 31.12.2029. Vlasník pozemku zároveň udeľuje súhlas s realizáciou projektu „Náučno-informačné tabule a brožúry na území MAS Naše Považie“

V.

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal alebo dohodou zmluvných strán.

Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu o nájme pred uplynutím

dohodnutej doby uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy ak:

1. nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou
 2. nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa
 3. nájomca napriek písomnému upozorneniu predmet nájmu užíva takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda značného rozsahu
- Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
Inak platia ustanovenia § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka.

VII.

Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov zmluvy príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť schválené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na stránke obce.

V Podskalí dňa ..26.6.2019

V Púchove dňa 18.6.2019

.....
Zuzana Dočekalová
starosta obce Podskalie

.....
Ing. Peter Ježo, PhD.
predseda MAS Naše Považie